

SERVITUTSAVTAL

Härskande fastighet

Karlstad Svenserud 1:24

Tjänande fastighet

Karlstad Nyeds-Bäckelid 1:9

Parter

Härskande fastighet

Ägare till Svenserud 1:24:

Sportklubben Örnén,
Ställföreträdare: Bengt-Olov Elfman
Nyeds-Ångebäck 604
660 60 MOLKOM
Telefon: 0706002379

Tjänande fastighet

Ägare till Nyeds-Bäckelid 1:9:

Nyeds-Bäckelids Bastuförening,
Ställföreträdare: Ingemar Johansson
Nyeds-Sundstorp 607
660 60 MOLKOM
Telefon: 055313029

Nyeds-Bäckelids Bastuförening upplåter härmed, i egenskap av ägare till fastigheten Nyeds-Bäckelid 1:9, till Sportklubben Örnén i egenskap av ägare till Svenserud 1:24, rätt i form av servitut, att på fastigheten Nyeds-Bäckelid 1:9 nyttja avloppsreningsanläggningen (avloppsbrunn).

Vederlag för servitutsupplåtelsen har inte lämnats.

Det åligger ägaren till Svenserud 1:24 att ersätta ägaren till Nyeds-Bäckelid 1:9 uppkommande kostnader för årliga kostnader avseende slamtömning och ev. underhåll och reparationer.

.....
Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar. Vardera part tager ett exemplar.

MOLKOM 2011-05-25

Fastighetsägare härskande fastigheten:

Sportklubben Örnén



Bengt-Olov Elfman

Fastighetsägare tjänande fastigheten:

Nyeds-Bäckelids Bastuförening


.....
Ingemar Johansson

SERVITUTSAVTAL

Härskande fastighet

Karlstad Nyeds-Bäckelid 1:9

Tjänande fastighet

Karlstad Svenserud 1:24

Parter

Härskande fastighet

Ägare till Nyeds-Bäckelid 1:9:

Nyeds-Bäckelids Bastuförening,
Ställföreträdare: Ingemar Johansson
Nyeds-Sundstorp 607
660 60 Molkom
Telefon: 0553-13029

Tjänande fastighet

Ägare till Svenserud 1:24:

Sportklubben Örlen,
Ställföreträdare: Bengt-Olov Elfman
Nyeds-Ångebäck 604
660 60 Molkom
Telefon: 070-6002379

Sportklubben Örlen upplåter härmed, i egenskap av ägare till fastigheten Svenserud 1:24, till Nyeds-Bäckelids Bastuförening i egenskap av ägare till Nyeds-Bäckelid 1:9, rätt i form av servitut, att på fastigheten Svenserud 1:24 nyttja vattentäkten som finns i byggnaden.

Vederlag för servitutsupplåtelsen har inte lämnats.

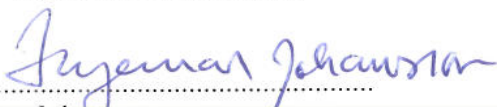
Det åligger ägaren till Nyeds-Bäckelid 1:9 att ersätta ägaren till Svenserud 1:24 med 20 % av kostnaderna för ev. reparationer och underhåll av vattenpump.

.....
Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar. Vardera part tager ett exemplar.

Molkom 2011-05-25

Fastighetsägare härskande fastigheten:

Nyeds-Bäckelids Bastuförening

.....

Ingemar Johansson

Fastighetsägare tjänande fastigheten:

Sportklubben Örnén


Bengt-Olov Elfman