



2011-02-26

REGLER för andrahandsuthyrning av bryggplats

1. Andrahandsuthyrning får ske ENDAST om Föreningen SÄFFLE-BÅT (SB) INTE kan erbjuda ledig bryggplats i önskat område.
Områdena är:
Inne i staden = Flå, Karlsborgsbryggan, Solparken, Kvarnbryggorna
Stacka = Stacka Östra och Stacka Västra
2. Det ankommer på ordinarie hyresgäst att finna lämplig andrahandshyresgäst till sin, bryggplats.
3. Bryggplats, för andrahandsuthyrning, ska omgående anmälas, skriftligen eller med e-post, till SBs styrelse.
4. Bryggplats får hyras ut, i andrahand, efter godkännande av SBs styrelse och endast efter att hyreskontrakt upprättats av SB och undertecknats av berörda tre parter
5. Andrahandsuthyrning kan endast ske för hel eller halv säsong. Hel säsong är två månader eller längre. Halv säsong är kortare än två månader.
6. Hel säsong
Ordinarie hyresgäst betalar hyran på sin bryggplats inom förfallotiden på faktura från SB. När bryggplats hyrs ut i andra hand, så krediteras ordinarie hyresgäst 50 % av hyran och detta regleras vid nästkommande års fakturering. Andrahandshyresgästen betalar full hyra mot faktura från SB.
Halv säsong
Vid halv säsong, krediteras ordinarie hyresgäst 25 % av hyran och detta regleras vid nästkommande års fakturering. Andrahandshyresgästen betalar 50 % av full hyra mot faktura från SB.
7. Ordinarie hyresgäst lånar ut sin/a nyckel/lar, under fortsatt personligt ansvar för nycklarna och bryggplatsen och informerar andrahandshyresgästen om SBs regler gällande bryggplatsen.
8. Ordinarie hyresgäst ansvarar för att årlig arbetsplikt utförs eller betalas. Verkställande av arbetsplikt, överenskoms mellan ordinarie bryggplatshyresgäst och andrahandshyresgästen.
9. Vid eventuell vakthållning på bryggorna, ansvarar ordinarie hyresgäst för att vaktinsatsen utförs eller betalas. Verkställande av vakthållningen, överenskoms mellan ordinarie hyresgäst och andrahandshyresgästen.

Adress

Föreningen SÄFFLE-BÅT
c/o Matti Sairio
Ängsgatan 27
661 42 SÄFFLE

Tel

073-056 34 94

E-post

kontakt@safflebat.se

Hemsida

www.safflebat.se