

Protokoll Årsmöte 2021 (verksamhetsår 2020)

Storgrundet Samfällighetsföreningar:

- Storgrundet Sportstugeförening Nr. 894701-9520
- Storgrundet Vägförening GA 19. Aktnr 2482K-82/ 10
- Storgrundet Vattenförening GA 08. Aktnr 2482K-129/ 975

Dagordning

- Mötets öppnande
 - Margaretha O.L öppnade mötet, hälsade alla välkomna, inklusive våra nya medlemmar:
 - Peter Helander och Helena Lindfors
 - Elaine och Jörgen Lindgren
 - Maria Karlsson och Magnus Green
- Fråga om kallelsen skett enligt stadgarna
 - Mötet godkände kallelsen
- Fastställande av dagordning
 - Mötet beslöt att följa dagordningen
- Val av funktionärer för årsmötet
 - Ordförande: Anette Adolfsson
 - Sekreterare: Håkan Axelsson
 - Justerare: Lars Ahlström och Malin Green Eliasson
 - Rösträknare: Lars Ahlström och Malin Green Eliasson
- Styrelsens verksamhetsberättelse
 - Anette Adolfsson läste upp verksamhetsberättelse, och den godkändes (finns på laget.se)
- Styrelsens ekonomiska redogörelse
 - Anette Adolfsson läste upp ekonomiska redogörelse, och den godkändes (finns på laget.se)
 - Vägföreningen ca -8.000kr (underskott)
 - Vattenföreningen ca. 5.700Kr (överskott)
 - Sportstugeföreningen ca -3.800kr (underskott)
- Revisionernas berättelse
 - Inte möjligt att visa under mötet, pga. problem. Margareta Sundbom (Revisor), berättade att det inte fanns något att anmärka, och det godkändes (finns på laget.se)
- Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
 - Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet
- Fastställande av avgifter för nästa år
 - Styrelsearvode: 10.000Kr att fördela (Ordförande/ Kassör/ Sekreterare)
 - Vägavgift- beslutades att dubblera avgiften mot förra året, och det kommer också att baseras på nya mätal.

- Lantmäteriet har gett oss nya måttal baserat på antal sommar/ året runt boende, vilket också kommer att påverka våra avgifter.
- Målet för detta verksamhetsår är att ha ca 60.000Kr i budget (mot tidigare ca 30.000kr)
- Vattenavgift: oförändrad (1.000Kr)
- Prickning: Arvode 5.000Kr (mot tidigare 3.000Kr). Detta är baserat på att vi har ca 80 pinnar att sköta, vilket ska undersökas om det stämmer inför nästa år, för att hitta en bättre fördelning mot vad grannföreningen betalar som också har ett ansvar.
 - Anette Adolfsson pratar med Gösta Holmgren, för att reda ut om fortsatt prickning
 - Margaretha OL pratar med Birgitta Andersson (grannföreningen), för att förstå uppdelningen mellan föreningarna
- Vatten ansvarig (Pumphus): oförändrad (5.000Kr)
- Motioner
 - Inga har kommit in
- Val av styrelse/ suppleanter/ beredning/ samordnare

Ordförande: Margaretha OL	sittande, 1 år
Kassör: Harry L	sittande, 1 år
Sekreterare: Håkan Axelsson	sittande, 1 år
Suppleant 1: Lars Ahlström	invalid, , 2 år
Suppleant 2: Maria Karlsson	invalid,, 2 år
Valberedning 1: Linn Aggghammar	sittande, 1 år
Valberedning 2: Gunilla Öhgren	sittande, 1 å
Web master: Harry Lundberg	sittande, 1 år
Väg ansvarig: Bernt Lidman	sittande, 1 år
Vatten (pumphus) ansvarig: Urban Bäckström	sittande, 1 år
Vatten Gruppen: Gunilla Öhgren	sittande, 1 år
Revisor 1: Barbro Berglund	sittande, 1 år
Revisor 2: Margaretha Sundbom	sittande, 1 år

- Övriga frågor
 - Städdag 2021-07-03, kl 10.00, vi träffs på parkeringen vid bryggorna. Korv/ kaffe-hemma hos Bernt L efteråt
 - Stugsista- sista helgen i Augusti dvs i år den 28/8
 - Sommarvattnet stängs av 30 Oktober
- Årsmötet avslutat
 - Ordförande Anette Adolfsson tackade för visat intresse och önskade en god sommar.

Information efter årsmötet

- Information (**Styrelsen**)
 - Stölder vi båtbyggan, var uppmärksamma- nyligen har bensin dunkar tagits från ett antal båtar
 - Parkering vid byggan:
 - Närmast byggan ska det finnas 2 platser för av/ på lastning resp. utryckningsfordon
 - Vi behöver utvärdera om vi kan göra flera parkeringsplatser- någon som vill hjälpa till, anmäl intresse till Styrelsen (Margaretha OL)
 - Vägskyltar- styrelsen tar fram ett förslag på olika skyltar
 - Stugnummer på liknade sätt som grannföreningen
 - Skylt med postnummer, på samma sätt som den andra föreningen
 - P-skylt för badgäster - som sätts innan postlådorna
 - P-förbud: Endast för Av/ Pålastning byggor och utryckningsfordon
 - Väginformation. Med en ny större budget för skötsel av vägen, finns möjlighet att göra mera.
 - Kontakta Urban Bäckström eller Birger Ålund för att ge förslag till aktiviteter.
 - Förslag måste godkännas av styrelsen, innan de genomförs.
- Information om kommunalt vatten (**Lars Ahlström**)
 - Tidigare kalkyl som har visats gäller fortfarande, baserad på slang mellan småstugor-pumphus
 - Kalkylen innehåller också en risk (+20%/ ~300.000:-), som buffert för oförutsedda utgifter.
 - Kalkylen påverkas positivt av mängden arbete som vi själva kan bidra med.
 - Nuvarande kostnadsfördelningen är baserad på 50 stugor, och att fastlandet (21 stugor) betalar mer än öbor (29 stugor).
 - Investeringskostnad + anslutningsavgift kommun per stuga.

Öbor: 20.500kr +13.083kr=	33 583Kr
Fastlandet: 55.500kr + 13.083kr=	68 583Kr

- Utöver detta tillkommer en fast årlig avgift till kommunen 1.301Kr per fastighet, och 10Kr per m³ (ca. 50 Kr/ per fastighet)
 - Detta kan också fördelas olika mellan fastlandet och öbor, genom avläsningar, eller något annat förslag som vi tycker är bättre.
- Information om kommunalt vatten (**Alla**)
 - Tanken med det nya kommunala vattenförslaget är att helt ersätta den nuvarande vattenlösningen.
 - Skulle vinnande förslag vara att byta till kommunalt vatten, då påverkas alla.
 - Är det någon som inte vill vara med, då blir den fastigheten utan vatten.
 - Därför viktigt att vi kan komma överens om ett förslag som funkar för alla.
 - Nuvarande förslag som beskrivits ovan, är från vattengruppen, och har godkänts av Styrelsen som ett rimligt förslag.
 - Det är möjligt att ta fram andra förslag, om någon känner att det finns ett bättre
 - Målet är att ha ett förslag att rösta om som vi "alla" tycker är tillräckligt bra för att det ska funka för oss.

- På mötet framkom önskan om att Styrelsen och Vatten gruppen ska förbereda ett förslag att rösta enligt ovan, om möjligt redan efter sommaren/ hösten att rösta om
 - Ett vinnande förslag kräver minst 2/3 delars majoritet (~67%) av rösterna .
- Det fanns också önskan om att det bör vara en sluten omröstning.
 - Styrelsen ska utvärdera förslag på hur en röstning processen skulle kunna genomföras
 - Notera att ansökan om nytt servitut tar tid, ca. 3-6 månader. Detta måste vara godkänt för att vi ska kunna påbörja förslaget.
- Innan ett arbetet kan påbörjas behöver flera punkter bestämmas/ tydliggöras, ex
 - Godkänd röstning
 - Ansökan om servitut (detta tar tid, ca 3-6 månader, om allt går bra)
 - Arbetsgrupp, med ansvariga
 - Kontrak med entreprenörer
 - Plan av genomförande
 - Alla har betalt (de som ska vara med)
 - Godkännade från styrelsen
- Ang. frågor om vårt nuvarande pumphus- det servitut vi har tillhör föreningen, det kvarstår tills något annat har beslutats.
- Vi fick också information om att våran grannförening har erbjudit 9st stugor (Brambärsgrundet) att anluta sig till deras kommunala sommar vatten a' 30.000kr inklusive kommunal anslutningsavgift.
 - Vi önskar att de vill stanna.
- Frågor kommunalt vatten- kontakta: Lars Ahlström (tekniska frågor) eller Margaretha OL (övriga frågor)

Ordförande

Sekreterare

Anette Adolfsson

Håkan Axelsson

Justerare

Justerare

”eGodkänt (mail)”

”eGodkänt (mail)”

Lars Ahlström

Malin Green Eliasson